



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

## JARDno-2023-348

### Korvausvaade tonttijohdon kaivuuvahingosta

Satukallion kaupunginosassa omakotikiinteistö oli tilannut uudisrakennukseen vesijohto- ja jätevesiviemärin liittymät (tonttijohdot). Kiinteistön omistajalle kuuluu tonttijohdojen kaivannon kaivutyöt ja putkien asennustyöt kadulta kiinteistölle. Järvenpään Vesi tekee liitokset kadulla sijaiseviin runkojohtoihin.

Kaivutöiden yhteydessä katkesi vesijohdon runkolinja, jota ei ollut kartoitettu vesilaitoksen johtokarttaan. Tällöin maarakennusurakoitsija ei voinut varoa myöskään kaivutöiden yhteydessä aiemmin rakennettua runkovesijohtoputkea, joka sitten katkesi ja aiheutti ennalta arvaamattoman vesijohtovuodon. Sulkuventtiilien etsimisen ja vesijohdon tulppaamisen vuoksi kaivantoa jouduttiin laajentamaan, jolloin uudiskohteen "kirvesvarsitontin" osalta katosi myös kaksi rajapyykkiä kadunvarresta. Rajapyykit tulee kiinteistön omistajan tilata maanmittauslaitokselta. Kiinteistö on esittänyt aiheutuneesta ylimääräisestä vahingosta korvausvaateen, jonka summa on 1100 € (alv 0 %) + 364 € (alv 24 %) = 1364 € (alv 24 %).

#### Päätöksen peruste

Hallintosääntö § 45, Liikelaitosjohtajan toimivalta ja ratkaisuvallat alle 10 000 € vahingonkorvauksissa.

#### Päätös

Päätän, että kiinteistölle maksetaan vahingonkorvauksena esitetty summa 1100 € (alv 0 %) + 364 € (alv 24 %) = 1364 € (alv 24 %), koska johtokartassa ei ollut näkyvissä aiemmin rakennettua runkovesijohtoa, jolloin aiheutunutta vahinkoa ei myöskään voitu ennakolta välttää.

#### Tiedoksi

Asianomaiset, verkostopäällikkö, talousasiantuntija, vesihuoltoasiantuntija

#### Allekirjoitus

Toimitusjohtaja Ari Kaunisto

#### Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa ([www.jarvenpaa.fi](http://www.jarvenpaa.fi)) 14.3.2023 alkaen

Järvenpää  
14.03.2023

Ari Kaunisto  
toimitusjohtaja



**Järvenpää**  
Toimitusjohtaja  
kunnallisia

**Ote viranhaltijapäätöksestä 2 (4)**  
14.03.2023 **§ 4**

**JÄRVENPÄÄ**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Lähetetty tiedoksi 14.3.2023



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Oikaisuvaatimus

§ 4

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupungin hallitukselle**.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivänä kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Kaupunginhallitus

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.